MOPR
SUWAŁKI

## [Program „Samodzielność – Aktywność – Mobilność!”- "Dostępne mieszkanie" (http://mopr.suwalki.pl/strona/osoby-niepelnosprawne/971-program-samodzielnosc-aktywnosc-mobilnosc-dostepne-mieszkanie)]

**II. Skorzystaj z dopłaty do zmiany mieszkania na pozbawione barier architektonicznych, znajdujące się w lokalizacji umożliwiającej samodzielne opuszczenie budynku, aż do poziomu zero przed budynkiem.**

Wysokość dofinansowania zależna jest od lokalizacji, w której nabywane jest mieszkanie i stanowi różnicę pomiędzy ceną mieszkania nabywanego i sprzedawanego. Na przykład, w przypadku mieszkania znajdującego się w Białymstoku maksymalna kwota dofinansowania w IV kwartale 2022 roku wyniesie 86 633 zł.

Sprawdź jak uzyskać w ramach programu **„Samodzielność-Aktywność-Mobilność” Dostępne mieszkanie** dopłatę na zmianę mieszkania na wolne od barier architektonicznych pod adresem: https://www.pfron.org.pl/o-funduszu/programy-i-zadania-pfron/programy-i-zadania-real/dostepne-mieszkanie/dostepne-mieszkanie/ (https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A//www.pfron.org.pl/o-funduszu/programy-i-zadania-pfron/programy-i-zadania-real/dostepne-mieszkanie/dostepne-mieszkanie/&data=05%7C01%7CBarbara_Czyzak%40pfron.org.pl%7C83db06ee45594d24236408dac66c456f%7C4e80bc7d72c34455a15a165f686713b8%7C0%7C0%7C638040465585618450%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=lEt/3jAH4NBECbiyXFSLrPhbzGs8glem22cCjBjYFHo%3D&reserved=0)

Z maksymalnymi kwotami dofinansowania w lokalizacji docelowego mieszkania zapoznasz się pod adresem: https://www.pfron.org.pl/o-funduszu/programy-i-zadania-pfron/programy-i-zadania-real/dostepne-mieszkanie/komunikaty/ (https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A//www.pfron.org.pl/o-funduszu/programy-i-zadania-pfron/programy-i-zadania-real/dostepne-mieszkanie/komunikaty/&data=05%7C01%7CBarbara_Czyzak%40pfron.org.pl%7C83db06ee45594d24236408dac66c456f%7C4e80bc7d72c34455a15a165f686713b8%7C0%7C0%7C638040465585618450%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=N7jflxrOucuO1PSlvq2Dizl%2Bc/xSa5QgZgNv0dd3cH8%3D&reserved=0)

**Co musisz zrobić aby otrzymać dofinasowanie?**

Złożyć Wniosek wraz z wymaganymi załącznikami - w formie elektronicznej za pośrednictwem internetowej platformy pod nazwą System Obsługi Wsparcia (SOW), pod adresem internetowym: https://sow.pfron.org.pl/ (https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A//sow.pfron.org.pl/&data=05%7C01%7CBarbara_Czyzak%40pfron.org.pl%7C83db06ee45594d24236408dac66c456f%7C4e80bc7d72c34455a15a165f686713b8%7C0%7C0%7C638040465585618450%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=CjhTK4GSQlCIlM%2BcF1laPIlf%2BrS0imy/6ViDmhg/S6Q%3D&reserved=0)

Realizatorem Programów „Mieszkanie dla Absolwenta" i „Dostępne Mieszkanie" jest samorząd powiatowy, w którym obecnie mieszka osoba z niepełnosprawnością.

Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych

## *„Samodzielność-Aktywność-Mobilność" - „Dostępne Mieszkanie"*

## Miasto Suwałki przyjęło zaproszenie PFRON do realizacji Programu „Samodzielność – Aktywność – Mobilność!" Dostępne mieszkanie

**Cel programu:** wzrost niezależności beneficjentów oraz ułatwienie im aktywności zawodowej i społecznej poprzez zapewnienie mieszkania wolnego od barier.

**Adresaci Programu:**

1. osoby posiadające orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności lub orzeczenia równorzędne, z tytułu niepełnosprawności narządu ruchu uniemożliwiającej poruszanie się bez użycia wózka;
2. złożą oświadczenie, wraz z dokumentacją fotograficzną, o barierach architektonicznych w mieszkaniu i/lub w budynku, uniemożliwiających samodzielne wyjście na zewnątrz na poziom zero;
3. złożą oświadczenie o dysponowaniu tytułem prawnym do lokalu na mocy prawa własności lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu;
4. w momencie składania wniosku nie ukończyły 65 roku życia.

**Okres realizacji:** w latach 2022-2025. Zawieranie umów z beneficjentami do 31.12.2024 r., jednak nie dłużej niż do wyczerpania budżetu Programu.

**Terminy i sposób składania wniosków:**

1. nabór wniosków prowadzony jest w trybie ciągłym, wyłącznie w formie elektronicznej;
2. w przypadku, gdy wniosek dotyczy osoby małoletniej lub ubezwłasnowolnionej, wniosek składa jej opiekun prawny. W takim przypadku do wniosku dołącza się:

   a. oświadczenie o zamieszkiwaniu w lokalu wspólnie osoby z niepełnosprawnością oraz opiekuna prawnego;

   b. orzeczenie o niepełnosprawności z tytułu niepełnosprawności narządu ruchu uniemożliwiającej poruszanie się bez użycia wózka.

3. sposób składania wniosków i ich rozpatrywanie określone są w załączniku do Programu.

**Forma realizacji:** Dofinansowanie dopłaty do zakupu mieszkania pozbawionego barier architektonicznych, znajdującego się w lokalizacji umożliwiającej samodzielne opuszczenie budynku, aż do poziomu zero przed budynkiem

**Wysokość dofinansowania *na przykładzie III kwartału 2022 r.:***

1. dofinansowanie stanowi różnicę pomiędzy ceną mieszkania nabywanego i sprzedawanego, nie może być jednak większa niż równowartość iloczynu 15 $m^2$ i wartości średniego wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 $m^2$ powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych, ogłaszanej przez Bank Gospodarstwa Krajowego w programie „Mieszkanie na Start" na dany kwartał, w którym nabywane jest mieszkanie, obowiązującej dla lokalizacji mieszkania nabywanego *(np. w III kw.2022 r. 15 x 5.111,50 zł = do **76.672,50 zł**)*;
2. warunkiem rozliczenia przyznanych środków finansowych jest:
   a. udokumentowanie różnicy, o której mowa w ust. 2, poprzez przedstawienie umowy sprzedaży mieszkania niedostępnego oraz umowy zakupu mieszkania bez barier architektonicznych lub umowy zamiany tych mieszkań;
   b. złożenie oświadczenia, iż mieszkanie uzyskane w wyniku transakcji, o której mowa w pkt 1, spełnia kryterium braku barier architektonicznych dla beneficjenta.

(https://www.pfron.org.pl/o-funduszu/programy-i-zadania-pfron/programy-i-zadania-real/)**Wszystkie dokumenty związane z realizacją programu są umieszczone na witrynie internetowej pod adresem: https://www.pfron.org.pl/o-funduszu/programy-i-zadania-pfron/programy-i-zadania-real/** (https://www.pfron.org.pl/o-funduszu/programy-i-zadania-pfron/programy-i-zadania-real/) **(https://www.pfron.org.pl/o-funduszu/programy-i-zadania-pfron/programy-i-zadania-real/)**

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Suwałkach
16-400 Suwałki, ul. Filipowska 20
87/562-89-70 www.mopr.suwalki.pl e-mail: biuro@mopr.suwalki.pl

---

**Source URL:**
*http://mopr.suwalki.pl/strona/osoby-niepelnosprawne/971-program-samodzielnosc-aktywnosc-mobilnosc-dostepne-mieszkanie*